

АКТ
государственной историко-культурной экспертизы

раздел об обеспечении сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр объектов, выявленного объекта культурного наследия, входящие в состав проектной или иной документации, проекты обеспечения сохранности указанных объектов при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, включающие оценку воздействия таких работ на указанные объекты и содержащие меры по обеспечению сохранности указанных объектов при проведении таких работ в границах территорий указанных объектов либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территорий указанных объектов: Раздел по обеспечению сохранности объекта культурного (археологического) наследия федерального значения «Культурный слой города» Нижнего Новгорода, при проведении земляных, строительных и иных работ на земельных участках, отведенных для расположения объектов: «Квартальные тепловые сети от НТЦ, 5 очередь (ТК-511 к2)». Адрес (местоположение): г. Нижний Новгород, Нижегородский район, от ТК-511 к2 у д.16 по ул. Малая Покровская до т. в 12 м на СЗ от В угла д.16 по ул. Малая Покровская на границе ЗУ 52:18:0060137:680, «Сооружение-Магистральная теплотрасса отопления от кот. НТЦ, 5 очередь (ПАВ-9)» кад. 52:18:0000000:13216 на участке: от т. в 8 м на Ю-В от С-В угла д. 16 по ул. Малая Покровская до ТК-511 к2 у д.16 по ул. Малая Покровская «Магистральная теплотрасса отопления от кот. НТЦ, 5 очередь (ТК-511 к2)» кад. 52:18:0060137:1089 на участке: от ТК-511 к2 у д.16 по ул. Малая Покровская до т. в 9 м на С-З от С-В угла д.16 по ул. Малая Покровская

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 г. № 530.

1. Дата начала проведения экспертизы –12.05.2026 г.

2. Дата окончания проведения экспертизы –15.05.2026г.

3. Место проведения экспертизы – г. Пенза.

4. Заказчик экспертизы: АО «ОКО» 603086, г. Н. Новгород, бул. Мира,14. ИНН 5257087027 КПП 785150001 тел. 299-93-40. e-mail: office@teploenergo-nn.ru

5. Сведения об эксперте:

Карев Игорь Николаевич, образование – высшее, специальность – история, стаж работы в области археологии – 15 лет, место работы и должность – генеральный директор общества с ограниченной ответственностью Научно-производственный центр «Цера».

6. Информация о том, что в соответствии с законодательством Российской Федерации эксперт несёт ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении.

Эксперт признает свою ответственность за соблюдение принципов проведения экспертизы, установленных статьей 29 Федерального закона от 25.06.2002 г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»; за достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы и п/п «д» п. 20 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 г. № 530.

Отношения к заказчику:

Эксперт:

- не имеет родственных связей с заказчиком (его должностными лицами, работниками);

- не состоит в трудовых отношениях с заказчиком;
- не имеет долговых или иных имущественных обязательств перед заказчиком;
- не владеет ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных капиталах) заказчика;

- не заинтересован в результатах исследований и решений, вытекающих из настоящего экспертного заключения, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц.

7. Цель экспертизы.

Обеспечение сохранности объекта культурного (археологического) наследия федерального значения «Культурный слой города» Нижнего Новгорода, при проведении земляных, строительных и иных работ на земельных участках, отведенных для расположения объектов «Квартальные тепловые сети от НТЦ, 5 очередь (ТК-511 к2)». Адрес (местоположение): г. Нижний Новгород, Нижегородский район, от ТК-511 к2 у д.16 по ул. Малая Покровская до т. в 12 м на С3 от В угла д.16 по ул. Малая Покровская на границе ЗУ 52:18:0060137:680, «Сооружение-Магистральная теплотрасса отопления от кот. НТЦ, 5 очередь (ПАВ-9)» кад. 52:18:0000000:13216 на участке: от т. в 8 м на Ю-В от С-В угла д. 16 по ул. Малая Покровская до ТК-511 к2 у д.16 по ул. Малая Покровская «Магистральная теплотрасса отопления от кот. НТЦ, 5 очередь (ТК-511 к2)» кад. 52:18:0060137:1089 на участке: от ТК-511 к2 у д.16 по ул. Малая Покровская до т. в 9 м на С-3 от С-В угла д.16 по ул. Малая Покровская.

8. Объект экспертизы.

Раздел об обеспечении сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр объектов, выявленного объекта культурного наследия, входящие в состав проектной или иной документации, проекты обеспечения сохранности указанных объектов при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, включающие оценку воздействия таких работ на указанные объекты и содержащие меры по обеспечению сохранности указанных объектов при проведении таких работ в границах территорий указанных объектов либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территорий указанных объектов: Раздел по обеспечению сохранности объекта культурного (археологического) наследия федерального значения «Культурный слой города» Нижнего Новгорода, при проведении земляных, строительных и иных работ на земельных участках, отведенных для расположения объектов: «Квартальные тепловые сети от НТЦ, 5 очередь (ТК-511 к2)». Адрес (местоположение): г. Нижний Новгород, Нижегородский район, от ТК-511 к2 у д.16 по ул. Малая Покровская до т. в 12 м на С3 от В угла д.16 по ул. Малая Покровская на границе ЗУ 52:18:0060137:680, «Сооружение-Магистральная теплотрасса отопления от кот. НТЦ, 5 очередь (ПАВ-9)» кад. 52:18:0000000:13216 на участке: от т. в 8 м на Ю-В от С-В угла д. 16 по ул. Малая Покровская до ТК-511 к2 у д.16 по ул. Малая Покровская «Магистральная теплотрасса отопления от кот. НТЦ, 5 очередь (ТК-511 к2)» кад. 52:18:0060137:1089 на участке: от ТК-511 к2 у д.16 по ул. Малая Покровская до т. в 9 м на С-3 от С-В угла д.16 по ул. Малая Покровская. г. Пенза, 2026г.

9. Документы, представленные заявителем.

Раздел по обеспечению сохранности объекта культурного (археологического) наследия федерального значения «Культурный слой города» Нижнего Новгорода, при проведении земляных, строительных и иных работ на земельных участках, отведенных для расположения объектов: «Квартальные тепловые сети от НТЦ, 5 очередь (ТК-511 к2)». Адрес (местоположение): г. Нижний Новгород, Нижегородский район, от ТК-511 к2 у д.16 по ул. Малая Покровская до т. в 12 м на С3 от В угла д.16 по ул. Малая Покровская на границе ЗУ 52:18:0060137:680, «Сооружение-Магистральная теплотрасса отопления от кот. НТЦ, 5 очередь (ПАВ-9)» кад. 52:18:0000000:13216 на участке: от т. в 8 м на Ю-В от С-В угла д. 16 по

ул. Малая Покровская до ТК-511 к2 у д.16 по ул. Малая Покровская «Магистральная теплотрасса отопления от кот. НТЦ, 5 очередь (ТК-511 к2)» кад. 52:18:0060137:1089 на участке: от ТК-511 к2 у д.16 по ул. Малая Покровская до т. в 9 м на С-З от С-В угла д.16 по ул. Малая Покровская. г. Пенза, 2026г. (Далее -Раздел)

10. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы.

Обстоятельств, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы, не имеется. Дополнительных сведений, которые могли бы повлиять на процесс проведения и результаты экспертизы, не поступало.

11. Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов.

В процессе проведения экспертизы был выполнен анализ:

- действующего законодательства в сфере охраны и сохранения ОКН;
- представленной заказчиком документации на предмет возможности или невозможности обеспечения сохранности объекта культурного наследия, при проведении земляных, строительных и иных работ избранным в документации видом мероприятий по сохранению объекта культурного наследия;

Экспертом проведена оценка обоснованности и оптимальности принятых решений по обеспечению сохранности объекта культурного наследия.

Результаты исследований, проведенных в рамках государственной историко-культурной экспертизы, оформлены в виде Акта.

12. Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы.

-Федеральный закон от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ.

- Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 г. № 136–ФЗ.

- Постановление Правительства РФ от 24.10.2022 № 1893 «Об утверждении Правил выдачи, приостановления и прекращения действия разрешений (открытых листов) на проведение работ по выявлению и изучению объектов археологического наследия, включая работы, имеющие целью поиск и изъятие археологических предметов, и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации».

-Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное Постановлением Правительства РФ от 25.04.2024 г. № 530.

– Положение «О порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчётной документации», утвержденное постановлением отделения историко-филологических наук РАН от 12 апреля 2023 г. № 15.

- Закон Нижегородской области от 02.02.2016 г. №14-З «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Нижегородской области».

-Решение Нижегородского областного Совета народных депутатов от 14.07.1992г. № 219-м «О расширении границ охраняемого культурного слоя г. Нижнего Новгорода».

- Решение Нижегородского областного Совета народных депутатов от 30.11.1993г. № 370-м «Об установлении исторических территорий г. Нижнего Новгорода».

- Приказ Министерства Культуры РФ от 9 июня 2015 г. № 556-р «О регистрации объекта культурного наследия федерального значения "Культурный слой города", XIII - XVII вв. (Нижегородская область), в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов РФ».

-Приказ управления государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области от 17.10.2022 №424.

-Сведения об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры)

федерального, регионального и местного (муниципального) значения и выявленных объектах культурного наследия, опубликованные на сайте Правительства Нижегородской области.

-Раздел по обеспечению сохранности объекта культурного (археологического) наследия федерального значения «Культурный слой города» Нижнего Новгорода, при проведении земляных, строительных и иных работ на земельных участках, отведенных для расположения объектов «Квартальные тепловые сети от НТЦ, 5 очередь (ТК-511 к2)». Адрес (местоположение): г. Нижний Новгород, Нижегородский район, от ТК-511 к2 у д.16 по ул. Малая Покровская до т. в 12 м на СЗ от В угла д.16 по ул. Малая Покровская на границе ЗУ 52:18:0060137:680, «Сооружение-Магистральная теплотрасса отопления от кот. НТЦ, 5 очередь (ПАВ-9)» кад. 52:18:0000000:13216 на участке: от т. в 8 м на Ю-В от С-В угла д. 16 по ул. Малая Покровская до ТК-511 к2 у д.16 по ул. Малая Покровская «Магистральная теплотрасса отопления от кот. НТЦ, 5 очередь (ТК-511 к2)» кад. 52:18:0060137:1089 на участке: от ТК-511 к2 у д.16 по ул. Малая Покровская до т. в 9 м на С-З от С-В угла д.16 по ул. Малая Покровская.г. Пенза, 2026г.

-Данные дистанционного зондирования земной поверхности – Программа SAS.Planeta.

- Публичная кадастровая карта <https://nspd.gov.ru>

13. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведения экспертизы.

Представленный на экспертизу раздел, обосновывающий меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия: Раздел по обеспечению сохранности объекта культурного (археологического) наследия федерального значения «Культурный слой города» Нижнего Новгорода, при проведении земляных, строительных и иных работ на земельных участках, отведенных для объектов: «Квартальные тепловые сети от НТЦ, 5 очередь (ТК-511 к2)». Адрес (местоположение): г. Нижний Новгород, Нижегородский район, от ТК-511 к2 у д.16 по ул. Малая Покровская до т. в 12 м на СЗ от В угла д.16 по ул. Малая Покровская на границе ЗУ 52:18:0060137:680, «Сооружение-Магистральная теплотрасса отопления от кот. НТЦ, 5 очередь (ПАВ-9)» кад. 52:18:0000000:13216 на участке: от т. в 8 м на Ю-В от С-В угла д. 16 по ул. Малая Покровская до ТК-511 к2 у д.16 по ул. Малая Покровская «Магистральная теплотрасса отопления от кот. НТЦ, 5 очередь (ТК-511 к2)» кад. 52:18:0060137:1089 на участке: от ТК-511 к2 у д.16 по ул. Малая Покровская до т. в 9 м на С-З от С-В угла д.16 по ул. Малая Покровская, разработан в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»; Положением «О порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчётной документации», утвержденное постановлением отделения историко-филологических наук РАН от 12 апреля 2023 г. № 15.

В введении приведены основания, цели, состав выполненных работ, перечень нормативно-правовая и методической база использованная при разработке настоящего «Раздела», так же отмечено что, земельный участок, подлежащий хозяйственному освоению, связанному с работами по строительству, находятся:

– частично в границе территории и в непосредственной связи с земельным участком в границе территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом-коммуна «Дом чекиста» (ул. Малая Покровская, 16 (литеры А, А1, А2, А3, А4, А5) (граница территории утверждена приказом Управления 28.11.2019 № 356);

– в границе объединенной зоны охраны (ЕЗРЗ-1) объекта культурного наследия федерального значения «Дом Фролова» (ул. Ильинская, 96) и объектов культурного наследия регионального значения «Усадьба М.Л. Пупковой» (ул. Ильинская, 94 (литера А), 94а (литера

В), «Дом Верениновых» (ул. Ильинская, 79/20 (литер А), «Жилой дом» (ул. Ильинская, 87 (литер А), «Часовня Спасского Свято-Троицкого монастыря, отмечавшая границу города в XVI–XIX веках» (ул. Ильинская, 86 (литера З)), «Доходный дом П.Ф. Ремлера» (ул. Ильинская, 88 (литер А), «Дом А.А. Худякова» (ул. Малая Покровская, 8), «Дом С.А. Иконникова» (ул. Малая Покровская, 9 (литер А), «Дом А.И. Башкировой» (ул. Малая Покровская, 10 (литер Б), «Дом А.И. Башкировой» (ул. Малая Покровская, 12 (литер А), «Дом А. Надеждиной» (ул. Малая Покровская, 14 (литер А), «Дом-коммуна «Дом чекиста» (ул. Малая Покровская, 16 (литеры А, А1, А2, А3, А4, А5)), «Дом П.И. Лыхина» (ул. Малая Покровская, 18 (литеры А, А1) в г. Нижнем Новгороде, утвержденной постановлением Правительства Нижегородской области от 30.06.2021 № 570;

– в границе защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Здание, где в 1918-1922 гг. размещалась Нижегородская губернская чрезвычайная комиссия по борьбе с контрреволюцией и саботажем» (ул. Малая Покровская, 3), установленной в соответствии с со ст. 34.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ;

- в границе территории объекта археологического наследия федерального значения «Культурный слой города» (Нижнего Новгорода) (решение Горьковского областного Совета народных депутатов от 03.11.1983 № 559; решение Нижегородского областного Совета народных депутатов от 14.07.1992 № 210-М, границы территории утверждены приказом Управления от 17.10.2022 №424.

В настоящем Разделе разработаны меры по сохранению объекта культурного (археологического) наследия федерального значения «Культурный слой города» Нижнего Новгорода, при реализации проектных решений по проектируемому объекту, разработка мер по сохранению иных объектов культурного наследия, не осуществлялась.

В параграфе 1. «Раздела» перечислены основные положения действующего законодательства по обеспечению сохранности объектов культурного (археологического) наследия.

Параграф 2. «Раздела» содержит общую пояснительную записку, п.п.2.1. которой представляет собой общую характеристику земельных участков, планируемых к освоению, в которой автор раздела приводит информацию о том, что проектируемые объекты «Квартальные тепловые сети от НТЦ, 5 очередь (ТК-511 к2)». Адрес (местоположение): г. Нижний Новгород, Нижегородский район, от ТК-511 к2 у д.16 по ул. Малая Покровская до т. в 12 м на С3 от В угла д.16 по ул. Малая Покровская на границе ЗУ 52:18:0060137:680, «Сооружение-Магистральная теплотрасса отопления от кот. НТЦ, 5 очередь (ПАВ-9)» кад. 52:18:0000000:13216 на участке: от т. в 8 м на Ю-В от С-В угла д. 16 по ул. Малая Покровская до ТК-511 к2 у д.16 по ул. Малая Покровская «Магистральная теплотрасса отопления от кот. НТЦ, 5 очередь (ТК-511 к2)» кад. 52:18:0060137:1089 на участке: от ТК-511 к2 у д.16 по ул. Малая Покровская до т. в 9 м на С-3 от С-В угла д.16 по ул. Малая Покровская расположены на земельном участке с кадастровым номером 52:18:0060137:526, расположенном на центре нагорной части г. Нижнего Новгорода, ограничены ул. Малая Покровская с северной стороны, ул. Маслякова с южной стороны, ул. Ильинская с западной стороны, ул. Большая Покровская и площадью Максима Горького с восточной стороны.

Участок, на котором проектом предусмотрено расположение рассматриваемых объектов, находится в исторической части города и в центральной части ОКН федерального значения «Культурный слой города» Нижний Новгород.

Объект «Квартальные тепловые сети от НТЦ, 5 очередь (ТК-511 к2)». Адрес (местоположение): г. Нижний Новгород, Нижегородский район, от ТК-511 к2 у д.16 по ул. Малая Покровская до т. в 12 м на С3 от В угла д.16 по ул. Малая Покровская на границе ЗУ 52:18:0060137:680, представляет собой строительство теплотрассы отопления 2 ДУ 125 в непроходном канале от ТК-511 к2 до т. в 12 м на С3 от от В угла д.16 по ул. Малая Покровская на границе ЗУ 52:18:0060137:680, представляет собой строительство теплотрассы отопления 2 ДУ 125 в непроходном канале от ТК-511 к2 до т. в 12 м на С3 от от В угла д.16 по ул. Малая Покровская на границе ЗУ 52:18:0060137:680, длина теплотрассы 3,6м. Сам объект расположен

в 25 метрах от юго-западного угла дома №12 по ул. Малая Покровская.

Объект: «Сооружение-Магистральная теплотрасса отопления от кот. НТЦ, 5 очередь (ПАВ-9)» кад. 52:18:0000000:13216 на участке: от т. в 8 м на Ю-В от С-В угла д. 16 по ул. Малая Покровская до ТК-511 к2 у д.16 по ул. Малая Покровская «Магистральная теплотрасса отопления от кот. НТЦ, 5 очередь (ТК-511 к2)» кад. 52:18:0060137:1089 на участке: от ТК-511 к2 у д.16 по ул. Малая Покровская до т. в 9 м на С-З от С-В угла д.16 по ул. Малая Покровская, представляет собой реконструкцию тепловой камеры ТК-511 к2 и прилегающей к ней участков 2 ДУ 150 и 2ДУ 100, длина реконструкции теплотрассы 14,9 м. Сам объект расположен в 20 метрах от юго-западного угла дома №12 по ул. Малая Покровская.

Местность в районе проведения предусмотренных проектом работ, представляет собой огороженную территорию, на которой ранее располагался дом №16 по ул. Малая Покровская (объект культурного наследия регионального наследия «Дом-коммуна «Дом чекиста»), в настоящее время здание демонтировано. На момент осмотра на рассматриваемой территории располагается строительная площадка, на которой ведутся строительные работы.

На участке проведения работ, проходит существующая теплотрасса, проложенная подземно.

Рельеф на всем исследуемом участке относительно ровный, имеет понижение с севера на юг. Значения высотных отметок составляют от 165,22-165,40 м. по БС (по Балтийской системе высот). Дневная поверхность сформирована работами по строительству существующих зданий, благоустройству территории.

П.п. 2.2. «Раздела» представляет собой геоморфологическую и топографическую характеристику участка планируемого строительства здесь авторами раздела отмечается, что территория, на которой находится подлежащий хозяйственному освоению земельный участок, расположена в ландшафтном районе Волжского правобережья, на северной оконечности Приволжской возвышенности, в северной части Дятловых гор, которые достигают высоты 80-100 метров над уровнем Оки и Волги.

В северной части Приволжской возвышенности фиксируются высоты с отметками 200-220 метров. Область Приволжской возвышенности представляет собой обширное ступенчатое плато, изрезанное большим количеством оврагов и ограниченное с севера и востока долиной р. Волга, с запада и юго-запада долиной р. Ока и с юга и юго-востока долинами рек Рахма и Кова. Водораздел, отделяющий долины рек Рахмы и Ковы от долин рек Оки и Волги, проходит по проспекту Гагарина, улицам Б. Покровская, Б. Печёрская и Казанскому шоссе. Окско-Волжский склон этого водораздела узкой полосой окаймляет нагорную часть г. Н. Новгорода с юго-запада, запада, севера и востока. Возвышенная равнина, обрывающаяся к рекам Волге и Оке, долинами речек, балок и оврагов расчленена здесь на множество платообразных останцев со склонами разной крутизны и экспозиции. Эти останцы сложены пермскими пестроцветными глинами и мергелями, перекрытыми четвертичными лессовидными суглинками с включением моренной гальки. Покровные четвертичные лессовидные суглинки интенсивно размываются поверхностными водами, – данный процесс и стал главной причиной того, что прибрежно-склоновая территория здесь отличается относительно густой овражно-балочной сетью. Глубина эрозионного вреза достигает 100-150 метров.

Овраги нагорной части глубокие, характеризуются относительно большими уклонами тальвегов и V-образной, почти каньонообразной формой, находятся в стадии глубинного вреза. Расстояние между оврагами 200-600 метров. Некоторые из оврагов (в центральной части города) засыпаны, многие используются под съезды. В настоящее время основными природными факторами, формирующими рельеф, являются поверхностная, глубинная и боковая эрозия водотоков.

Немаловажное значение при формировании современного рельефа имеют оползневые процессы. В бортах оврагов имеют значительное развитие оползни, оплывины, осыпи, промоины. Основными почвами, слагающими естественную поверхность водораздельных плато, являются светло-серые лесные почвы, сформированные на лессовидных пылевато-иловатых четвертичных суглинках. На большей площади территории исторической части г. Н.

Новгорода естественный рельеф изменён антропогенным воздействием при развитии города: выравниванием местности при строительстве, планировкой склонов, засыпкой оврагов, впадин и понижений, заключением речек в коллекторы, формированием культурного слоя.

В п.п. 2.3. разработчиками «Раздела» дана историко-градостроительная характеристика участка, а именно указано, что исследуемая территория входит в границы исторической территории «Старый Нижний Новгород» и расположена в ее северной части, в 1,6 км. к юго-западу от Дмитриевской башни, Нижегородского кремля.

Нижний Новгород был основан в 1221 г. великим князем Георгием Всеволодовичем в качестве передовой крепости на восточных рубежах Владимиро-Суздальской земли. Стратегическое значение города определило его местоположение.

В XV в. Нижний Новгород превратился в важнейший форпост Русского государства. Продолжался рост посадов и осваивалась обширная нагорная территория до Ковалихинского оврага и Благовещенской слободы. Наиболее активное развитие получил Нижний посад, который протянулся вдоль берега почти на 3 км. Границы его фиксировали новые деревянные приходские церкви. Однако застройка посада не была сплошной, в ней оставались значительные разрывы.

В 1500-1512 гг. после окончания строительства кремля в Москве был возведен Нижегородский кремль, не уступавший ему по своей величине и также сочетавший в себе традиции живописной композиции с новаторскими элементами регулярности.

Одновременно с кремлем строились новые деревоземляные укрепления Большого острога (1510-1521 гг.), охватившего обширную территорию, в пределах которой город развивался до конца XVIII в. Большой острог имел протяженность более 7 км и представлял собой замкнутую цепь укреплений, проходивших вдоль береговой линии от Благовещенской слободы до Петропавловской церкви и по нагорной части – вдоль бровки Ковалихинского оврага и по южной границе Гребешка. Большой острог имел несколько проездных башен, ориентированных на основные улицы, сложившиеся к этому времени. От верхней Дмитриевской башни кремля расходились веером три улицы, выходившие на старые дороги – в Москву и Казань и дорогу, проходившую вдоль Волжского откоса. Важной дорогой становится Ильинская, обеспечившая прямую связь Московской дороги с торгом, минуя кремль. В целом трассировка улиц - дорог определялась конфигурацией природного ландшафта, а также удобной связью с главными планировочными узлами, в частности с кремлем и торгом.

Описание сооружений Большого острога средневекового Нижнего Новгорода содержится в Писцовой книге города 1621-1622 гг.: «Да около Нижнего ж Новгорода от Волги реки и до Панские слободы на угор до Егорьевские угольные башни, а от Егорьевские башни и до Ковалихи, а от Ковалихи до Варварских и до Никольских и до Ильинских ворот, а от Ильинских ворот и вниз по угору и до Оки реки острог стоячий дубовый, а башни по воротам и промеж ворот рубленые с верхним боем. А около большого всего острога ров копан». Площадь Большого острога составляла около 315 га, а периметр его стен насчитывал более 7 км. По мнению исследователей, укрепления Большого острога проходили поблизости от участка проектирования – современной ул. Малой Покровской. По оценке историка Н.Ф. Филатова, улица следует контурам рубленого Большого острога Верхнего посада XVI в.

Первый регулярный план для Нижнего Новгорода был принят в 1770 г. Он был создан крупным градостроителем того времени А.В. Квасовым и так же, как планы других провинциальных городов, являлся ярким выразителем градостроительных концепций классицизма. Этот план в значительной мере последовательно развивал сложившуюся к этому времени планировочную структуру города. Основная лучевая система плана дополнилась встречными лучами улиц, из которых ул. Большая Покровская входила как крайнее звено в обе системы, а две другие – Ильинская и Телячья (ныне ул. Гоголя) – проходили по водоразделу между глубокими оврагами, спускающимися к реке. На месте укреплений Нового и Старого острога должны были прокладываться полукольцевые бульвары. Так возникли Звездинская и Малая Покровская улицы. Одновременно спрямлялась Большая Покровская улица.

Как уже ранее было указано, расположенная к югу от участка проектирования Малая Покровская улица была проложена по контуру Большого (Старого) острога Нижнего Новгорода. Ее северная граница фиксировалась еще планом 1770 г., но как улица от Большой Покровской до Монастырского оврага она была определена А.А. Бетанкуром и В.И. Гесте в 1823-1824 гг. Контур Малой Покровской и само ее назначение существенно уточнялись планом города 1834-1839 гг., когда улица превращалась в транспортную внутригородскую магистраль, связывавшую Муромско-Арзамасский тракт с мостом через Оку, Монастырский овраг при этом стал Похвалинским съездом. После этого Малая Покровская стала интенсивно застраиваться каменными зданиями и прежде всего по проектам городского архитектора 1840-1850-х гг. Н.И. Ужумедского-Грицевича. При этом Н.И. Храмцовский в 1959 г. характеризовал ее все еще как улицу с преимущественно деревянной застройкой «хорошей архитектуры». В конце XIX в. по ул. Малой Покровской прошла линия трамвая, завершавшая движение в районе Смирновского сада.

Здания по красной линии ул. Малой Покровской (д. 1 и д. 3) и мемориал на углу улиц Малой и Большой Покровской (у д. 57а) относятся к числу объектов культурного наследия регионального значения. Участок и здание по адресу ул. Малая Покровская, д. 3 принадлежали купцу Ф. П. Кузнецову. Кузнецовы были выходцами из деревни Желнино Балахнинского уезда. Торговый дом «Братья Кузнецовы», под руководством Степана и Павла Кузнецовых, был учрежден в 1880 г. в Астрахани. В 1906 г. после смерти Павла Игнатьевича Кузнецова все перешло его сыновьям: Константину, Петру и Филитеру. Ф. П. Кузнецов был выпускником Нижегородского дворянского института. В 1905-1907 гг. входил в состав Нижегородской организации кадетской партии. В 1918 г. в этом здании разместились ГУБЧК, с этим связана постановка этого архитектурного объекта на охрану в советское время под названием «Здание, где в 1918-1922 гг. размещалась Нижегородская губернская чрезвычайная комиссия по борьбе с контрреволюцией и саботажем». Рядом с ним располагается административное здание – Управление МГБ – КГБ – ФСБ построенное по проекту архитектора А.Н. Тюпикова в 1937 г., оно является объектом культурного наследия регионального значения «Административное здание» (ул. Малая Покровская, д. 1, литера А). Находящиеся к северу от него, в непосредственной близости от участка проектирования строения являются комплексом Управления Специальной связи в Поволжском федеральном округе. Здания выстроены в 1950-х гг.

На пересечении улиц Большой и Малой Покровской в конце XIX-начале XX вв. находилась гостиница Н.А. Никанорова. В ней в 1893 г. состоялась встреча В. И. Ленина с нижегородскими марксистами. Позже здание гостиницы снесли, и в 1971 г. на этом месте был установлен мемориальный комплекс, созданный архитектором Г.Б. Широковым, скульпторами Л.Ф. Кулаковой, Н.М. Чугуриной, посвященный В.И. Ленину и нижегородским марксистам, имеющий статус объекта культурного наследия регионального значения.

Непосредственно на территории, где расположены исследуемые объекты: г. Нижний Новгород, ул. Малая Покровская, 16, до 2025 располагался «Дом-коммуна «Дом чекиста». Данное здание построено по проекту архитектора А. Н. Тюпикова в стиле конструктивизм в 1932 году. Изначально здание функционировало в качестве дома-коммуны, то есть имело и жилую часть, и общественные помещения — клуб, танцевальный, театральный и спортивный залы. В середине 1950-х годов жилая часть была передана под административные помещения. В здании располагался Дом культуры имени Дзержинского, позднее — Дом культуры ГУВД. С 1982 года имеет статус памятника истории и архитектуры. К 1990-м годам здание обветшало, Дом культуры был закрыт и фактически заброшен.

20 октября 2021 года двухэтажный пристрой бывшего Дома культуры сгорел в ходе пожара. В 2024 году здание приобрёл новый застройщик, в ноябре 2024 года стало известно, что здание собираются реконструировать в жилой дом, что означало фактический снос здания, который начался уже в декабре и закончился к началу января 2025 года. На освободившемся участке планируется возвести жилой комплекс «Легенда», частично восстановив фасад снесённого здания.

Таким образом, несмотря на формирование каменной застройки по Малой Покровской улице во второй половине XIX в., вблизи участка проектирования она заново формировалась и застраивалась в XX в.

В п.п. 2.4. авторами «Раздела» приведена краткая справка об изученности ОКН «Культурного слоя города» Нижнего Новгорода, где приведены данные о том, что памятник археологии «Культурный слой города» Нижнего Новгорода, расположен в Нижегородском районе г. Н. Новгорода. Границами охраняемого культурного слоя проходят по пл. Сенной-ул. Белинского-ул. Красносельской (включая проезжую часть) до берега реки Оки, далее вдоль береговой полосы рек Оки и Волги до Гребного канала, затем по склону откоса до Сенной площади (приказ управления государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области от 17.10.2022 №424).

Памятник расположен на 56°19' северной широты и 44°00' восточной долготы. Находится в восточной правобережной части нагорной части города на северо-западной оконечности Приволжской возвышенности, занимает как припойменную низменную часть берега, так и участок возвышенной платформы коренного берега.

Культурный слой города Нижнего Новгорода, как правило, имеет сложную стратиграфию, различается по мощности, структуре, времени и условиям формирования на различных своих участках. Его территория непрерывно развивалась на протяжении многих столетий. Ранние напластования городского культурного слоя в значительной степени переработаны в XVII-XIX вв.

Как памятник археологии Нижний Новгород всегда находился на периферии целенаправленных исследований. Первый опыт раскопок и археологических наблюдений в его черте был получен отдельными энтузиастами ещё в конце XIX в.

В целом, до начала 60-х гг. XX в. сколько-нибудь масштабных научных археологических раскопок в Нижнем Новгороде не проводилось. Шурфовочные работы и наблюдения за земляными строительными работами носили эпизодический характер. Места проведения большинства из них тяготели к архитектурным сооружениям.

Первые представления о культурном слое средневекового Нижнего Новгорода были получены только в результате раскопок 1960 г. под руководством Н.Н. Воронина в храме Михаила Архангела на территории кремля. Раскопки Н.Н. Воронина предваряли реставрацию собора и были нацелены, прежде всего, на получение информации о типе и сохранности его фундамента. Раскопки на территории Нижегородского кремля в 60–70-е гг. были продолжены сотрудником Горьковского государственного историко-архитектурного музея-заповедника В.Ф. Черниковым. Вскрытые им участки (общей площадью около 440 кв.м) заложили основу нижегородской археологической коллекции. Результаты этих работ инициировали постановку городского культурного слоя на государственную охрану, Соответствующий документ был подписан в ноябре 1983 г. (Решение № 559 Горьковского областного Совета народных депутатов от 03.11.83).

Начало третьего, современного, этапа археологического изучения города ознаменовалось появлением исследователей нового поколения. Привнесённые ими методические установки соответствовали возросшим требованиям к качеству полевых изысканий. Новые тенденции отчётливо проявились в работах 1988, 1989, 1990 гг., выполненных под руководством представительницы московской археологической школы Т.В. Гусевой. Они прослеживаются в повышенном внимании к изучению стратиграфии городского культурного слоя, определении стратиграфического соотношения изучаемых конструкций, составлении максимально полного комплекта чертёжной документации, сопровождении всей исследовательской процедуры фотофиксацией, обращении к естественно-научным методам.

Более обстоятельно и подробно, по сравнению с работами 60–70-х гг., изучаются городские напластования XVI – начала XX вв.

С начала 1990-х гг. археологические наблюдения на строительных площадках стали повсеместным массовым явлением. В отличие от работ прежних лет сложилась определённая программа их проведения, предполагающая разностороннее документирование

археологической информации. В неё входит обязательное нанесение обследуемого объекта (котлована или траншеи) на инструментальный план, его фотофиксация, визуальный осмотр строительной площадки со сбором подъёмного материала и выбором мест заложения зачисток, изучение стратиграфии зачищенных участков с послойным сбором археологического инвентаря, графическая и фотофиксация каждой зачистки. В местах, перспективных для обнаружения средневековых напластований, обследование строительных котлованов и открытых коммуникационных траншей предваряется малометражной шурфовкой.

Только в последнее десятилетие XX в. археологические работы в Нижнем Новгороде приобрели систематический характер. Этому способствовали произошедшие в стране общественно-политические перемены. Их следствием стало кратковременное (вблизи рубежа 80–90-х гг.) повышение общественного интереса к отечественному культурно-историческому наследию, появление новых организационных форм проведения археологических изысканий. В это время, как и во многих других, имеющих богатое историческое прошлое, городах России, в Нижнем Новгороде происходило формирование местного управленческого механизма охранной археологии.

Все эти сложные и неоднозначные процессы привели к заметной активизации исследований в 1990-е и 2000-е гг.: около 90% всей суммарной вскрытой раскопками площади на памятнике было изучено в течение периода с 1988 по 2013 гг. Таким образом, основной объем археологических изысканий в Нижнем Новгороде приходится на позднейший этап, для которого в целом характерна наиболее совершенная полевая методика.

К настоящему времени территория города охвачена плотной сетью раскопанных участков и отдельных мест проведения археологических наблюдений. На конец 2019 г. общая площадь нижегородских раскопов и шурфов составляла около 15000 м², а число изученных объектов в ходе археологических наблюдений на строительных площадках превышает 300 единиц.

Культурные отложения на территории города, за исключением его подгорной части, непосредственно примыкающей к руслам рек Оки и Волги, повсеместно связаны с минеральными легко вентилируемыми грунтами. По этой причине характерное значение мощности средневекового слоя составляет всего 0,10–0,15 м, а максимальное ограничивается 0,4–0,7 м. Городской культурный слой прибрежной полосы, ограниченный руслами рек Волги и Оки, а также линией подошвы волго-окского откоса, напротив, отличается большой мощностью. Из-за разгрузки грунтовых вод грунт в указанной зоне обводнён, благодаря чему в нём хорошо сохраняется органика. По данным инженерных геологических работ его мощность здесь может достигать 6–8 м.

Ещё один район со специфической ситуацией формирования культурных отложений связан с уступом волго-окского откоса. На локальных участках его территории, приуроченных к тыловым зонам оползневых террас, культурный слой может иметь более сложную стратиграфию из-за перемежения со склоновыми отложениями и вследствие этого обладать значительной мощностью.

Непотревоженное залегание средневекового культурного слоя на сколько-нибудь обширном пространстве за пределами искусственных углублений в Нижнем Новгороде встречается редко. Как правило, на площадках раскопов средневековый слой фиксируется только в переотложенном виде. Его присутствие в отдельных местах рассматриваемого объекта археологического наследия выдают осколки средневековой керамики с крупнозернистыми примесями в тесте и некоторые другие находки из более поздних слоёв. На тех участках, где средневековый слой перемещён или переотложен на всю глубину до материка, обычно лишь заполнения котлованов средневековых построек сохраняются в потревоженном виде и представляют наибольший интерес для исследования.

Таким образом, культурный слой города Нижнего Новгорода, как правило, имеет сложную стратиграфию, различается по мощности, структуре, времени и условиям формирования на различных своих участках. Его территория непрерывно развивалась на протяжении многих столетий. Ранние напластования городского культурного слоя в

значительной степени переработаны в XVIII–XIX вв. Капитальная застройка, работы по благоустройству города и иная хозяйственная деятельность периода XIX–XXI вв. существенно изменили древний рельеф. Эти процессы привели к разрушению отдельных участков памятника, составляющих совокупно значительную часть его территории. На большей его площади, свободной от существующей застройки, памятник перекрыт отложениями периода XX–XXI вв. различной мощности и происхождения. В связи с этим, площадь городской территории, а также её границы в разные хронологические отрезки истории города на основании имеющихся в настоящее время данных могут быть определены лишь приблизительно.

В п.п.2.5. авторами «Раздела» было установлено, что земельные участки, отведенные под расположения объектов: «Квартальные тепловые сети от НТЦ, 5 очередь (ТК-511 к2)». Адрес (местоположение): г. Нижний Новгород, Нижегородский район, от ТК-511 к2 у д.16 по ул. Малая Покровская до т. в 12 м на СЗ от В угла д.16 по ул. Малая Покровская на границе ЗУ 52:18:0060137:680, «Сооружение-Магистральная теплотрасса отопления от кот. НТЦ, 5 очередь (ПАВ-9)» кад. 52:18:0000000:13216 на участке: от т. в 8 м на Ю-В от С-В угла д. 16 по ул. Малая Покровская до ТК-511 к2 у д.16 по ул. Малая Покровская «Магистральная теплотрасса отопления от кот. НТЦ, 5 очередь (ТК-511 к2)» кад. 52:18:0060137:1089 на участке: от ТК-511 к2 у д.16 по ул. Малая Покровская до т. в 9 м на С-З от С-В угла д.16 по ул. Малая Покровская, располагаются в центральной части объекта культурного (археологического) наследия «Культурный слой города» Нижнего Новгорода, в 870 м к северу от его южной границы.

Непосредственно на участке археологических изысканий не проводилось. Археологические исследования ОКН «Культурный слой города» Нижнего Новгорода, прошлых лет проходили на большем или меньшем удалении от участка планируемого проведения работ.

В 1992 г. Т.В. Гусевой обследовалась траншея повторного вскрытия теплотрассы на проезжей части улицы к западу от перекрестка улиц Малой Покровской и Большой Покровской напротив домов 2 и 4 (участок исследований располагался в 260 м к югу-востоку от проектируемого объекта). В ходе работ были зафиксированы напластования XVIII - XX вв., в бортах западной части траншеи над погребенной почвой наблюдался мощный (более 2 м) слой насыпного материкового грунта, который был датирован XVIII в. и предположительно связан с засыпкой отвершка Красного оврага при прокладке улицы.

В 1993 г. Т.В. Гусева проводила археологический надзор на участке прокладки коммуникаций у д. 57 по ул. Большой Покровской (примерно в 290 м к северу-востоку от участка проектирования). Здесь для подвода кабельных сетей к зданию городской больницы была вырыта яма размерами 4 х 2 м и глубиной 1,8 м. Интересным с точки зрения исследователя оказался южный борт ямы, так как остальные вскрывали только современные перекопы. По южному борту ямы была сделана зачистка шириной 2,6 м, восточный конец которой располагался в 16 м от западного угла д. 57 по ул. Большой Покровской по азимуту 20 градусов. Зачистка показала, что под слоем гравия и песчаной подсыпки с кирпичным боем, являвшимися подушкой современного асфальтового покрытия общей толщиной 0,27 м, глинистой забутовкой с кирпичным боем, датированной XX в., и слоем XIX–XX вв. мощностью 0,2 м залегают культурные напластования второй половины XVIII–XIX вв., достигающие 1,05 м. Материк – коричневый суглинок – был зафиксирован с глубины -190 см.

В слоях, датированных второй половиной XVIII – началом XIX вв. были зафиксированы прослойки, соотносящиеся с уровнями трех разновременных деревянных мостовых, остатки которых в виде фрагментов доски, горбыля и бруса были зафиксированы на профиле.

В 1995 г. И.С. Аникиным проводилось археологическое обследование котлована между домами 4 и 6 на участке строительства восточного крыла нового д. 6 на улице Малой Покровской. (участок исследований расположен в 220 м к востоку от участка проектирования). В двух шурфах общей площадью 2 кв. м были зафиксированы напластования XVIII - XX вв.

В 1996 г. сотрудниками ИАЦ «Регион» обследовался участок строительства по ул. Малая

Покровская, д. 6с. (участок исследований расположен в 150 м к востоку от участка проектирования). При откопке шурфов и зачистках бортов котлована был найден материал XVIII – XIX вв. Не потревоженных хозяйственной деятельностью культурных напластований зафиксировано не было.

В 1996 г. И.А. Очеретинным проводился археологический надзор на котлованах двух колодцев по ул. Большая Покровская. Один из колодцев был вырыт в 2 м к востоку от северо-восточного угла д. 53 по ул. Большая Покровская (участок исследований расположен в 360 м к северу-востоку от участка проектирования). Обследование бортов котлована показало, что все культурные напластования были уничтожены при установке колодца в 1960-е гг. Другой колодец находился в 1,5 м к востоку от северо-восточного угла д. 47 по ул. Большой Покровской (в 400 м к северу-востоку от участка проектирования). Северный, западный и южный борт котлована были полностью нарушены поздними перекопами, а в восточном борту на участке 1,4 м удалось проследить следующую стратиграфию: слой современного асфальтового дорожного покрытия толщиной 0,25 м, песчаная подсыпка в 0,15 м, коричневый суглинок мощностью 0,4-0,5 м, белесый суглинок (предматерик) толщиной 0,1 м, материк был представлен рыжей глиной. В слое коричневого суглинка была найдена чернолощеная и мореная керамика, датированная XVIII-XIX вв.

В 1997 г. С.М. Дмитриевский обследовал площадку строительства многоквартирного дома во дворе дома по адресу ул. Большая Покровская, д. 47 (в 450 м к северу-востоку от участка проектирования). В процессе обследования стенок котлована была выявлена следующая стратиграфия: слой пестрой пылевидной супеси с включениями строительного мусора толщиной 0,005 – 1,6 м, датированный второй половиной XX в.; пестрая рыхлая супесь с включениями строительного мусора и извести мощностью до 0,8 м, датированная второй половиной XIX в. и переотложенная в XX в.; слой темно-коричневой гумусированной супеси толщиной до 0,4 м, с фрагментами керамики XVII-начала XIX в.; слой светло-коричневой слабогумусированной супеси мощностью до 0,7 м, датированный по керамическому материалу XVI-XVII вв.; предматерик – светло-серая супесь, за которой был зафиксирован материк, представленной глиной.

По результатам обследования был сделан вывод, что до строительства в начале XVI в. новой черты городских укреплений, городом эта территория практически не осваивалась, однако входила в ближайшее городское окружение – возможно, использовалась как выгонная земля. Этим объясняются единичные находки фрагментов серо-красной грубой керамики. После строительства Большого острога территория была включена в границы городских укреплений, однако в XVI-XVII столетии она была заселена крайне слабо. Об этом говорили незначительная мощность культурных напластований и крайне малая насыщенность их находками, а также полное отсутствие на обследованных участках стенок котлована следов каких-либо жилых или хозяйственных сооружений, относящихся к этому периоду. Такая ситуация отчасти подтверждала мнение ряда исследователей о том, что грандиозные масштабы строительства Большого острога, прикрывшего своими стенами огромную территорию, были продиктованы прежде всего не желанием защитить застройку разросшихся городских посадов, а обусловлены перспективой размещения здесь в случае военных действий многочисленного гарнизона.

В выводах по итогам обследования строительной площадки по адресу ул. Большая Покровская, д. 47 С.М. Дмитриевский подчеркивал, что застройка в указанный период велась по красным линиям улиц, а дворовое пространство преимущественно застроено не было и использовалось под сады и огороды. Учитывая, что при урегулировании планировки города в конце XVIII-начале XIX в. трассировка Большой Покровской улицы на участке вблизи территории исследования не изменилась, слабую мощность и насыщенность слоя можно было объяснить также тем, что обследованная территория в XVI-XVII вв. была дворовой. Более интенсивно она начала осваиваться в XVIII-XIX вв., когда начали возводиться хозяйственные постройки и дворовые флигели.

В 1998 г. археологические работы на участке строительства многоквартирного дома по

адресу ул. Большая Покровская, д. 476 были продолжены (в 400 м к северу-востоку от участка проектирования). Результаты археологического обследования в целом были схожи с результатами работ 1997 г. на соседнем участке: до XVIII в. эта часть городской территории была освоена слабо.

В 1998 - 2000 гг. И.В. Ануфриевой на правом берегу Почаинского оврага проводилось археологическое обследование зоны строительства д. 5 в пер. Университетском (в 520 м к северу-востоку от участка проектирования). Объектами изучения были котлован под фундамент дома, траншеи, телефонные колодцы. Зона строительства и прокладки коммуникаций располагалась в западной части переулка Университетского от берега Почаинского оврага на западе до д. 39а по ул. Большой Покровской на востоке, между пер. Университетским и ул. Грузинской от северо-восточной окраины стадиона «Динамо» на юге до д. 9 по ул. Грузинской на севере. В северной части строительной площадки между пер. Университетским и ул. Грузинской под слоем XVIII в. был выявлен слой периода XIII - XIV вв. В разных частях площадки были зафиксированы остатки ряда построек этого времени. Остатки нескольких компактно расположенных сооружений, являвшихся частью жилищно-бытового комплекса были исследованы в раскопе площадью 48,45 кв. м на месте д. 5 по пер. Университетскому. Среди находок из раскопа обращали на себя внимание рукоять железной косы со следами деревянной обкладки, керамическая погремушка в форме яйца с греющим камешком внутри, фрагменты бронзовых кольцевой застёжки с рамкой в виде обмотанного проволокой стержня и проволочного витого браслета, железный с обмеднением пластинчатый браслет, фрагменты кожаного изделия с прорезами под ремешок. Археологическим обследованием было установлено наличие на правом берегу Почаинского оврага за предполагаемой чертой укреплений застройки периода XIII – XIV вв. разреженного характера, являвшейся предположительно южной оконечностью неукрепленной части посада, намечена ее южная граница.

В 1998 г. И.А. Очеретиним проводился археологический надзор на котловане трапецевидной формы площадью 160 кв. м, заложенном к югу от д. 52 по ул. Большой Покровской, на углу последней и ул. Звездинки (в 350 м к востоку от участка проектирования). До начала земляных работ на этом участке располагалось летнее кафе, построенное на месте снесенного в конце 1960-х гг. жилого кирпичного дома. Земляные работы на объекте сводились к разборке старого фундамента и внутриподвальных конструкций. Основание фундамента снесенного здания было ниже уровня проектной глубины нового котлована (150 см от дневной поверхности). На западном и южном бортах котлована было сделано две зачистки, в которых не было зафиксировано стратифицированных напластований, датированных ранее конца XIX-начала XX вв. Автор работ пришел к выводу, что ранние культурные напластования на данном участке были уничтожены в результате активной хозяйственной деятельности нижегородцев в конце XIX– начале XX вв.

В 1998 г. Н.В. Ивановой проводились археологические исследования на котловане Г-образной формы, выкопанном для монтажа фундамента здания банка площадью 1 300 кв. м, глубиной 2,4-3 м, расположенного по адресу: ул. Малая Покровская, д. 7 (в 180 м севернее от участка проектирования)). Дневная поверхность участка, на котором был выкопан котлован имела уклон в северном направлении – в сторону обрыва Почаинского оврага, местами она была перекрыта остатками снесенных наземных построек. Для исследования стратиграфии культурных напластований по бортам котлована было сделано 4 зачистки – по-западному, восточному, промежуточному южному, окончательному южному бортам. Во зачистках 1, 3 и 4 под слоями асфальтового дорожного покрытия, песчаной подсыпки с включениями кирпичного боя, строительного мусора общей толщиной 1,05-1,23 м прослеживался слой светло-коричневого пестроцвета мощностью 0,2-0,95 м, за ним в зачистках 3 и 4 шел слой темно-коричневого пестроцвета в 0,1-0,7 м, в котором обнаружены фрагменты керамики XVIII-XIX вв. В зачистке 1 под слоем светло-коричневого пестроцвета прослеживалась переотложенная материковая глина с включением мелких фрагментов кирпичей, березовой коры, древесного тлена мощностью более 0,8 м (уровень нижней границы слоя находился ниже

уровня дна котлована). В слое были обнаружены фрагменты керамики XIX-начала XX вв., скорлупа лесных орехов, мелкие фрагменты костей животных, он также включал в себя прослойки светло-коричневого пестроцвета, мощностью 0,1-0,1 м, имеющие характерный уклон в северном направлении. Все это позволило автору работ связать данный слой с засыпкой одного из отвершков Почаинского оврага, происходившей, судя по керамическому материалу, в период XIX-начала XX вв.

С засыпкой Почаинского оврага были связаны и напластования, зафиксированные в зачистке 2 – в ней под слоем наносного песка с включением разнообразного строительного мусора и запесоченного гравия мощностью 0,34-0,6 м, прослеживался слой переотложенной материковой глины с включениями строительного мусора мощностью 0,6 м, затем слой светло-коричневого пестроцвета с массовыми включениями древесного тлена, кирпичной крошки, угля общей мощностью 1,4 м, далее рыхлый грунт состоящий преимущественно из мелких углей, золы и древесного тлена толщиной 0,3 м, подстилавшийся линзами мелкораспыленного древесного тлена толщиной до 0,2 м, за ним шла глина с включением кирпичной крошки, щепы и строительного мусора мощностью 0,65-0,8 м. Далее следовал рыхлый тленонасыщенный грунт мощностью до 0,4 м, стерильная переотложенная материковая глина толщиной 0,3 м, темно-коричневый пестроцвет мощностью не менее 0,12 м (уровень нижней границы слоя располагался ниже отметки уровня дна котлована). Характерной особенностью всех выше описанных слоев, кроме самых верхних, был их большой уклон в северном направлении – в сторону Почаинского оврага. Их датировка по собранному керамическому материалу, не выходила за пределы периода XIX-начала XX вв.

Таким образом, древнейшие обнаруженные на строительном участке культурные напластования датировались периодом XVIII в. Они лежали на материке и это обстоятельство позволило автору работ предположить, что данный участок городской территории начал осваиваться не ранее указанной исторической эпохи. Перекрывающие их позднейшие напластования XIX-начала XX вв. на большей части строительного участка представляли собой верхний грунт засыпки большого естественного углубления, очевидно связанного с близостью верховьев большого Почаинского оврага.

В 2000 г. Д.А. Антонов обследовал площадку строительства между домами 51 и 51а по ул. Большой Покровской, где было запланировано возведение пристройки к кинотеатру «Октябрь» (в 330 м северо-восточнее от участка проектирования).

Котлован под ее фундамент с размерами 37,5 х 6 м примыкал к северо-восточному фасаду здания и имел подпрямоугольную форму с небольшим уступом в районе восточного угла здания. Глубина котлована составила 1,5-2 м. Наблюдения за выборкой котлована показали значительную степень разрушения культурного слоя позднейшими перекопами (погребями, фундаментами построек, коммуникациями). Культурные напластования сохранились лишь на участке северо-западного борта котлована. Здесь, в 6 м к востоку от северного угла дома 51а по азимуту 90, была сделана зачистка, показавшая следующую стратиграфию: под темно-коричневым гуммированный суглинком с включениями осколков современного оконного или бутылочного стекла, обрезков проволоки толщиной 0,24-0,28 м прослеживался слой асфальта в 0,08-0,1 м; под ним был зафиксирован коричневый суглинок с многочисленными включениями современного строительного мусора в 0,14-0,18 м; далее шел слой черной супеси с включениями угольков, кирпичной и известковой крошки, древесного тлена, щепы мощностью 0,17-0,2 м; за ней прослеживался темно-коричневый пестроцвет с включениями угольков, кирпичной и известковой крошки, древесного тлена и щепы толщиной до 0,24 м. При зачистке в слое была найдена монета – копейка 1797 г. По массовому керамическому материалу слой датировался XVIII-XIX вв., с верхнего уровня этого слоя была вырыта яма глубиной 0,4 м, заполненная темно-коричневым пестроцветом с включениями многочисленных костей животных, кирпичной и известковой крошки, без находок. Под напластованиями XVIII-XIX вв. был зафиксирован слой темно-серого суглинка с включениями древесного тлена, угольков, щепы толщиной 0,11-0,18 м, в слое были найдены фрагменты керамики преимущественно XVIII в. и один фрагмент керамики XVI-XVII вв. Далее был

прослежен серый суглинок с включениями угольков мощностью 0,15-0,2 м, при зачистке в нем были найдены фрагменты керамики XVII в., с верхнего уровня слоя были вырыты ямы были, заполнение которых было сформировано серым пестроцветом, одна из ям была с включениями угля, без находок. За слоем, датированным XVII в., шел светло-серый стерильный суглинок – предматерик толщиной 0,05 м. Материк – светло-коричневый лессовидный четвертичный суглинок – был зафиксирован с глубины 1,22 м.

Таким образом, древнейшие культурные напластования, выявленные при обследовании котлована у реконструируемого кинотеатра «Октябрь», датировались XVII в. и представляли собой серый суглинок с включениями угольков и фрагментов керамики, его перекрывали слои, образовавшиеся в XVIII-XIX вв. Толщина балластных напластований на участке исследований, составила 0,46-0,56 м.

В 2001 г. сотрудниками Научно-исследовательского предприятия «Велес» под руководством А.Н. Кикеева проводился археологический надзор за земляными работами в зоне строительства торгового центра и реконструкции д. 52 по ул. Большая Покровская (в 350 м к северо-востоку от участка проектирования). На участке исследования был откопан котлован прямоугольной формы общей площадью 247 кв. м, глубиной 4,7 – 5,6 м. Одна из сторон которого примыкала к реконструируемому зданию – д. 52 по ул. Большая Покровская. Археологическое обследование показало, что культурные напластования на участке значительно нарушены прокладкой коммуникаций и строительством хозяйственных построек. Западный борт котлована прилегал к фундаменту д. 52 по ул. Большая Покровская. Участок спокойного залегания культурных напластований был выявлен только по северному борту котлована. Его зачистка показала следующую их стратиграфию: современный строительный мусор толщиной 0,18-0,46 м, асфальт слоем в 0,1-0,12 м, слой кирпичного боя с щебнем толщиной 0,38-0,52 м, снова слой асфальта в 0,8-0,1 м, светло-коричневый суглинок с щебнем мощностью 0,3 м; булыжная мостовая толщиной 0,1-0,15 м; коричневый пестроцвет мощностью 0,46-0,62 м; прослойка древесного тлена толщиной 0,02-0,04 м; темно-серая супесь 0,1-0,3 м, в которой встречены фрагменты штофного и бутылочного стекла, кости рыбы и коровы, фрагмент керамики XVIII в.; слой сизой супеси (погребенная почва) мощностью 0,38-0,42 м; белесая супесь (предматерик) толщиной 0,02-0,08 м, светло-коричневая глина – материк. В зачистке, сделанной по восточному борту котлована, наблюдалась несколько иная стратиграфия: слоев, датированных XVIII в., с этой стороны котлована не прослеживалось, материк был зафиксирован под слоями дорожного покрытия, балластными отложениями, напластованиями, датированным второй половиной XIX в. и слоем погребенной почвы на глубине 0,71-1,48 м.

Южной борт котлована вписался в подполье снесенного дома 10а по ул. Звездинка, напластования здесь были полностью разрушены. В 2,5 м к востоку от котлована откапывался канализационный колодец для его гидроизоляции. Зачистка его бортов показала, что все прослеженные в ней слои отложились в XX в. Светло-коричневая материковая глина, была зафиксирована на глубине 0,94 – 1,08 м.

В 2003 г. Д.А. Антоновым было проведено обследование котлована под строительство на ул. Малая Покровская, д. 6 (в 170 м к востоку от участка проектирования). Зачистка бортов котлована показала, что грунтовые напластования на этом участке сформировались в XX в.

В 2004 г. Е.А. Лебедева проводила археологический надзор на котловане размерами 20 x 12 м, глубиной 3 м, расположенном вплотную к д. 61 по ул. Большой Покровской, внутри квартала между улицами Малой Покровской и Большой Покровской (в 270 м к востоку от участка проектирования).

Наблюдение за ходом земляных работ и визуальный осмотр бортов вырытого котлована показали высокую степень разрушения культурных напластований. Сохранившаяся стратиграфия была зафиксирована на восточном борту. В поставленной здесь зачистке под слоем асфальта, дорожной подсыпки и строительного мусора общей мощностью 0,7 – 0,77 м, прослеживался слой темно-коричневого однородного суглинка толщиной 0,05-0,7 м, далее темно-коричневый суглинок с вкраплениями органики толщиной 0,1-0,15 м, затем бурый

однородный суглинок толщиной 0,2-0,4 м, в последних двух слоях массивный материал бы представлен фрагментами керамики мореной, мореной с лощением, кирпично-красной, кирпично-красной с ангобом и фрагментами костей животных. Ниже них этих слоев был зафиксирован материк – плотная рыжая глина.

Таким образом, обследование котлована на ул. Большой Покровской, д. 61 выявило высокую степень разрушения культурных напластований на участке. Основой зафиксированной стратиграфии являлся бурый однородный (почвенный) суглинок. Наличие керамики в нем, а также его толщина и отсутствие предматерика свидетельствуют об антропогенном воздействии на почвенный слой. Датировка вещевого материала не выходит за рамки середины XIX-начала XX вв.

В 2011 г. сотрудниками Е.И. Бакулиным проводились археологические исследования на участке строительства линии внешнего электроснабжения поликлиники ГУВД по Нижегородской области, проходящий по территории строительной площадки между домами 8а и 12д по ул. Малая Покровская (участок исследований расположен в 70 м к востоку, юго-востоку от участка проектирования). В результате обследования зачисток на бортах траншеи было выявлено, что на всю глубину траншей (0,9 м) стратиграфия напластований была представлена насыпными грунтами, сформировавшимися в XX в. Археологического материала при разборе грунта, найдено не было.

В 2013 г. Н.С. Березиной проводились охранные археологические работы на участке строительства многофункционального здания с подземной автостоянкой, к востоку от домов 62 и 64 по ул. Ильинская (в 400 м к северу от участка проектирования). В ходе производства археологических работ было заложено 2 разведочных шурфа площадью 1х1 м каждый. Шурф 1 размером 1 х 1 м был заложен в южной части участка в 17 м к северу от северо-восточного угла здания Дома творчества детства и юношества (д. 68а) и в 19 м к юго-юго-востоку от д. 64. Место разбивки шурфа было расположено в дворовой части усадебной застройки, поросшей деревьями и кустарниками. Шурф 2 размером также 1 х 1 м был заложен в северной части участка в 40 м к северо-северо-востоку от северо-восточного угла здания Дома творчества детства и юношества (д.68а) и в 33 м к востоку от д. 64. Место разбивки шурфа было расположено в дворовой части усадебной застройки, в 5 м от бровки правой стороны отвершка Почаинского оврага, поросшей деревьями и кустарниками. Мощность культурных напластований в шурфах составила 0,4-0,54 м. Археологические предметы (материалы) были обнаружены только в слое 4, который был датирован серединой XVIII в. Перекрывающие его слои датированы XVIII–XX вв. Культурных напластований более раннего времени выявлено не было. Вместе с тем, в одном из шурфов в слое светло- коричневого суглинка был обнаружен фрагмент белоглиняной грубой керамики, датированной XIII–нач. XV вв.

В результате археологических исследований были сделаны выводы, что территорию на краю оврага с XVIII в. занимали различного рода хозяйственные постройки, пространство между которыми постепенно подсыпалась строительным и бытовым мусором. Самый ранний обнаруженный археологический материал датирован XVIII в.

Таким образом, полученные данные по истории освоения и застройки района, где предполагается проведение проектных работ, а также результаты ранее проводившихся поблизости участка проектирования археологических работ позволяют говорить о том, что наиболее ранние культурные напластования в этой части объекта археологического наследия «Культурный слой города» относятся к периоду не ранее середины XVIII в.

Стоит также отметить, что, несмотря на распространенную среди нижегородских исследователей точку зрения, что современная Малая Покровская улица проходит по линии укреплений Большого острога, результаты археологических работ пока не подтверждают наличие здесь остатков его вала и рва.

Более точные данные по истории освоения территории участка проектируемого строительства и характере сохранившихся в его границах культурных напластований могут быть получены только в результате производства археологических работ.

В параграфе 3. разработчиками «Раздела» проведена оценка воздействия

предусмотренных проектом работ на объект археологического наследия и определены мероприятия по обеспечению его сохранности, здесь отмечается что, на земельном участке, отведенном для расположения объекта «Квартальные тепловые сети от НТЦ, 5 очередь (ТК-511 к2)». Адрес (местоположение): г. Нижний Новгород, Нижегородский район, от ТК-511 к2 у д.16 по ул. Малая Покровская до т. в 12 м на СЗ от В угла д.16 по ул. Малая Покровская на границе ЗУ 52:18:0060137:680, в ходе реализации проектных решений предусматривается выполнение следующих работ:

- разработка грунта;
- устройство песчаного основания под лотковые элементы;
- устройство непроходных каналов;
- прокладка трубопроводов в непроходных каналах;
- обратная засыпка траншеи с уплотнением грунта;
- планировка площади землеотвода.

Из перечисленных выше работ, с нарушением целостности дневной поверхности связаны только работы по разработке грунта траншеи.

Разработку грунта планируется производить механизированным способом. Общая длина траншеи для проведения строительства теплотрассы 4 м, ширина траншеи составляет 2м. Глубина траншеи составляет от 2,14 м до 2,27м. Общая площадь траншеи составляет 8 м².

На земельном участке, отведенном для расположения объекта «Сооружение-Магистральная теплотрасса отопления от кот. НТЦ, 5 очередь (ПАВ-9)» кад. 52:18:0000000:13216 на участке: от т. в 8 м на Ю-В от С-В угла д. 16 по ул. Малая Покровская до ТК-511 к2 у д.16 по ул. Малая Покровская «Магистральная теплотрасса отопления от кот. НТЦ, 5 очередь (ТК-511 к2)» кад. 52:18:0060137:1089 на участке: от ТК-511 к2 у д.16 по ул. Малая Покровская до т. в 9 м на С-З от С-В угла д.16 по ул. Малая Покровская в ходе реализации проектных решений предусматривается выполнение следующих работ:

- разработка грунта траншеи;
- демонтаж подземного участка тепловой сети;
- устройство основания из песка;
- монтаж трубопроводов тепловой сети;
- монтаж плит перекрытия;
- гидроизоляция камер и каналов;
- обратная засыпка песком с послойным уплотнением.

Из перечисленных выше работ, с нарушением целостности дневной поверхности связаны только работы по разработке грунта траншеи.

Разработку грунта планируется производить механизированным способом. Объект состоит из трех участков: 1-й участок, длина 7,5м, ширина 4 м; 2-й участок, длина 6 м, ширина 4м; 3-й участок, длина и ширина 4,5м. Глубины данных участков от 1,57м до 3,5м. Общая площадь объектов 74,25м².

Демонтаж существующих конструкций будут вестись в габаритах существующей траншеи со значительным ее увеличением по ширине. Монтаж новой траншеи будет произведен в новую траншею.

Проанализировав сведения о современном состоянии земельного участка, отведенного для расположения проектируемых объектов, архивные данные об археологических исследованиях, истории развития градостроительной ситуации, данные содержащиеся в проектной документации, можно сказать, что в результате археологических исследований, проведенных в непосредственной близости от участка проектирования, были выявлены культурные напластования, датируемые не ранее середины XVIII в., часть из которых нарушена в процессе деятельности по засыпке оврагов, планировке территории в XVIII-XIX вв., строительству зданий в XIX-XX вв. и коммуникаций в XX-XXI вв.

Архивные и картографические данные свидетельствуют, что в конце XVIII в. участок планируемых работ все еще располагался на южной окраине города. Мощност балластных отложений археологического наследия на участках, расположенных рядом с изучаемыми

объектами, составляет 0,05-1,6 м. Работы по реконструкции существующей теплотрассы, строительству новой теплотрассы, будут проводиться в траншеях глубиной от 1,5м до 3,5м, что не исключает возможность обнаружения на данных объектах во время проведения указанных земляных работ культурных отложений XVIII-XIX вв.

Таким образом, рассмотрев проектные решения, предоставленные заказчиком, можно сказать, что земляные работы по реализации проектных решений по настоящему объекту, будут осуществлены механизированным способом в границах территории объекта культурного (археологического) наследия федерального значения «Культурный слой города» Нижнего Новгорода несут угрозу его разрушения.

В соответствии с требованиями ч.2 статьи 40 Федерального закона № 73-ФЗ от 25.06.2002 г. «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», для обеспечения сохранности объекта культурного (археологического) наследия федерального значения «Культурный слой города» Нижнего Новгорода, на земельных участках, отведенных под расположение объектов: «Квартальные тепловые сети от НТЦ, 5 очередь (ТК-511 к2)». Адрес (местоположение): г. Нижний Новгород, Нижегородский район, от ТК-511 к2 у д.16 по ул. Малая Покровская до т. в 12 м на СЗ от В угла д.16 по ул. Малая Покровская на границе ЗУ 52:18:0060137:680, «Сооружение-Магистральная теплотрасса отопления от кот. НТЦ, 5 очередь (ПАВ-9)» кад. 52:18:0000000:13216 на участке: от т. в 8 м на Ю-В от С-В угла д. 16 по ул. Малая Покровская до ТК-511 к2 у д.16 по ул. Малая Покровская «Магистральная теплотрасса отопления от кот. НТЦ, 5 очередь (ТК-511 к2)» кад. 52:18:0060137:1089 на участке: от ТК-511 к2 у д.16 по ул. Малая Покровская до т. в 9 м на С-З от С-В угла д.16 по ул. Малая Покровская при проведении земельных работ, необходимо проведение спасательных археологических полевых работ на площади 82,25м².

В целях исполнения требований статей 36, 45.1 Федерального закона № 73-ФЗ от 25.06.2002 г. «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», учитывая современное состояние земельных участков, на которых проектами предусмотрено проведение работ, наиболее целесообразным видом мероприятий по сохранению объекта культурного (археологического) наследия федерального значения «Культурный слой города» Нижнего Новгорода, при проведении земляных работ на объектах: «Квартальные тепловые сети от НТЦ, 5 очередь (ТК-511 к2)». Адрес (местоположение): г. Нижний Новгород, Нижегородский район, от ТК-511 к2 у д.16 по ул. Малая Покровская до т. в 12 м на СЗ от В угла д.16 по ул. Малая Покровская на границе ЗУ 52:18:0060137:680, «Сооружение-Магистральная теплотрасса отопления от кот. НТЦ, 5 очередь (ПАВ-9)» кад. 52:18:0000000:13216 на участке: от т. в 8 м на Ю-В от С-В угла д. 16 по ул. Малая Покровская до ТК-511 к2 у д.16 по ул. Малая Покровская «Магистральная теплотрасса отопления от кот. НТЦ, 5 очередь (ТК-511 к2)» кад. 52:18:0060137:1089 на участке: от ТК-511 к2 у д.16 по ул. Малая Покровская до т. в 9 м на С-З от С-В угла д.16 по ул. Малая Покровская являются археологические наблюдения, до неповрежденного культурного слоя, на глубину, определенную проектами проведения хозяйственных работ, или до археологического материка, если установленная глубина его залегания выше отметок, определенных проектом проведения хозяйственных работ, в ходе проведения земельных работ по реконструкции существующей теплотрассы и строительству новой теплотрассы на общей площади 82,25 м².

В соответствии с п.п. 5.1 - 5.3, 5.6 Положения, Археологические наблюдения осуществляются в целях:

– обеспечения сохранности объектов археологического наследия при проведении изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в ст. 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов (предусмотренных ст. 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в п. 3, п. 4 и п. 7 ч. 1 ст. 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ в границах территории объекта археологического наследия.

Археологические наблюдения являются видом спасательных археологических полевых работ, проводимых исключительно на участках территорий объектов археологического наследия с поврежденным культурным слоем.

В случае выявления в ходе археологических наблюдений участков с неповрежденным культурным слоем исследование осуществляется в соответствии с методикой проведения археологических раскопок, определенной разделом 4 настоящего Положения.

Археологические наблюдения ведутся на глубину до неповрежденного культурного слоя, на глубину, определенную проектом проведения хозяйственных работ, или до археологического материка, если установленная глубина его залегания выше отметок, определенных проектом проведения хозяйственных работ.

На основании п.п. 1.3. Положения, под поврежденным культурным слоем понимается – культурный слой, нарушенный, перемещенный, переотложенный в результате природных процессов либо антропогенного воздействия последних ста лет.

В п.п.3.1. Раздела, указан состав археологических полевых работ, определен порядок их проведения:

Состав работ по археологическому наблюдению делится на несколько этапов: предварительные работы, натурные исследования, камеральная обработка.

Предварительный этап работ включает:

- ознакомление с архивными материалами, публикациями, учетной документацией на объект археологического наследия (в случае наличия), разделами документации об обеспечении сохранности объекта археологического наследия / о проведении спасательных археологических полевых работ в проектах проведения хозяйственных работ либо планом проведения спасательных археологических полевых работ, которые предусмотрены п. 2, п. 3 ст. 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», иными документами и материалами, характеризующими объект археологического наследия, в том числе подтверждающими факт повреждения культурного слоя;

- разработку и согласование технического задания;

- заключение договора;

- получение Исполнителем разрешения (Открытого листа) на право проведения наблюдений.

Полевой этап работ включает натурные исследования:

- археологические наблюдения: разметка археологических квадратов в рамках единой сетки квадратов; привязка раскопок к местности с помощью приборов глобального позиционирования; составление топографических инструментальных планов раскопа в масштабе не менее 1:1000; снятие слоев культурного слоя; вертикальная и горизонтальная привязка слоев, погребений, строительных конструкций, индивидуальных находок; зачистка поверхностей, включая материковую, с целью выявления конструктивных элементов и их следов (кладок и сооружений, цветковых пятен, ям, захоронений и др.); отбор археологического, остеологического и иного материала для анализов из материковых ям и сооружений (элементы заполнения, почва, древесина и другие).

- графические работы: привязка раскопок к картографической подоснове; вычерчивание профилей стенок и бровок в масштабе 1:20, разрезов могильных ям и сооружений; составление послойных планиграфических чертежей с фиксацией сооружений и индивидуальных находок; зарисовка погребений и конструктивных элементов;

- фотоработы: фотофиксация места закладки раскопок, стенок и бровок раскопок, погребений и комплексов; фотосъемка процесса работ;

Выборка поврежденного культурного слоя производится пластами с использованием ручного инструмента либо землеройных машин и механизмов под контролем специалиста-археолога.

Толщина пласта выборки и вид приспособления, используемого на землеройных машинах и механизмах для выборки поврежденного культурного слоя (планировочный ковш,

обычный ковш и т. д.), определяются держателем открытого листа в зависимости от степени повреждения культурного слоя и места расположения объекта археологического наследия, а также других факторов, влияющих на полноту получения информации об объекте археологического наследия.

В ходе археологических наблюдений рекомендуется формировать временные стратиграфические профили (бровки). После надлежащей фиксации указанные профили (бровки) должны быть разобраны.

При выборке культурного слоя рекомендуется выдерживать постоянную толщину пласта.

Археологические наблюдения рекомендуется проводить в благоприятное для полевых работ время года при плюсовой температуре воздуха, не промёрзшем грунте и отсутствии снежного покрова.

Для обеспечения производства археологических наблюдений в зимних условиях (после наступления минусовых температур воздуха, промерзания грунтов и выпадения снежного покрова) необходимо устройство над исследуемым участком отапливаемого павильона для обеспечения оптимального температурного режима (не ниже +10°C), а также освещения, достаточного для производства графической и фотофиксации.

При планировании археологических полевых работ в зимних условиях необходимо включать в сметы работ расходы, связанные с устройством всего указанного выше. Производство археологических раскопок в зимних условиях без обеспечения указанных выше условий запрещено.

Камеральный этап работ включает:

- лабораторную обработку и научный анализ собранного материала; работу с находками (помывка, просушка, склейка, типологический анализ и описание, рисовка, оформление этикетаж, составление коллекционной описи, подготовка к передаче на госхранение);
- подготовку технического и научного отчетов: научное описание результатов работ; характеристика культурного слоя; описание стратиграфии; перечень выявленных сооружений; сведения об индивидуальных находках.

Состав иллюстративной части:

- ситуационные планы местности (достаточные для характеристики геоморфологической ситуации); взаиморасположение раскопа и проектируемого объекта; топографический земельного участка с нанесенными раскопами, выполненные инструментальным способом и привязанные к местности приборами глобального позиционирования;
- планы раскопов с нанесенными находками и иными сооружениям; фотографии основных этапов полевых исследований, стратиграфии, выявленных сооружений, индивидуальных находок.

Результатом выполненных работ предусмотрено полное научное исследование объекта культурного (археологического) наследия федерального значения «Культурный слой города» Нижнего Новгорода, в пределах земельных участков, отведенных для расположения объектов «Квартальные тепловые сети от НТЦ, 5 очередь (ТК-511 к2)». Адрес (местоположение): г. Нижний Новгород, Нижегородский район, от ТК-511 к2 у д.16 по ул. Малая Покровская до т. в 12 м на СЗ от В угла д.16 по ул. Малая Покровская на границе ЗУ 52:18:0060137:680, «Сооружение-Магистральная теплотрасса отопления от кот. НТЦ, 5 очередь (ПАВ-9)» кад. 52:18:0000000:13216 на участке: от т. в 8 м на Ю-В от С-В угла д. 16 по ул. Малая Покровская до ТК-511 к2 у д.16 по ул. Малая Покровская «Магистральная теплотрасса отопления от кот. НТЦ, 5 очередь (ТК-511 к2)» кад. 52:18:0060137:1089 на участке: от ТК-511 к2 у д.16 по ул. Малая Покровская до т. в 9 м на С-З от С-В угла д.16 по ул. Малая Покровская, согласно действующему законодательству и по установленной методике археологических работ.

Финансирование указанных археологических работ осуществляется за счет средств физических или юридических лиц, являющихся заказчиками проводимых работ.

В случае изменения проектных решений, затрагивающих целостность почвенного слоя, по данному объекту необходимо внесение соответствующих изменений в настоящий раздел и

его повторное согласование в Управлении по государственной охране объектов культурного наследия Нижегородской области.

14. Обоснование выводов экспертизы.

Экспертом установлено, что при разработке документации «Раздел по обеспечению сохранности объекта культурного (археологического) наследия федерального значения «Культурный слой города» Нижнего Новгорода, при проведении земляных, строительных и иных работ на земельных участках, отведенных для расположения объектов: «Квартальные тепловые сети от НТЦ, 5 очередь (ТК-511 к2)». Адрес (местоположение): г. Нижний Новгород, Нижегородский район, от ТК-511 к2 у д.16 по ул. Малая Покровская до т. в 12 м на С3 от В угла д.16 по ул. Малая Покровская на границе ЗУ 52:18:0060137:680, «Сооружение-Магистральная теплотрасса отопления от кот. НТЦ, 5 очередь (ПАВ-9)» кад. 52:18:0000000:13216 на участке: от т. в 8 м на Ю-В от С-В угла д. 16 по ул. Малая Покровская до ТК-511 к2 у д.16 по ул. Малая Покровская «Магистральная теплотрасса отопления от кот. НТЦ, 5 очередь (ТК-511 к2)» кад. 52:18:0060137:1089 на участке: от ТК-511 к2 у д.16 по ул. Малая Покровская до т. в 9 м на С-3 от С-В угла д.16 по ул. Малая Покровская, соблюдены требования Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Проведенные исследования являются достаточной основой для разработки рассматриваемой документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия, включенных в реестр, либо выявленных ОКН при проведении земляных и иных работ в границах территории объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных ст. 25 Лесного кодекса Российской Федерации.

В ходе подготовки настоящего Акта государственной историко-культурной экспертизы определено следующее.

Обеспечить мероприятия по сохранности объекта археологического наследия федерального значения «Культурного слоя города» Нижнего Новгорода, во время проведения земляных, строительных и иных работ на земельном участке, отведенном для расположения объектов: «Квартальные тепловые сети от НТЦ, 5 очередь (ТК-511 к2)». Адрес (местоположение): г. Нижний Новгород, Нижегородский район, от ТК-511 к2 у д.16 по ул. Малая Покровская до т. в 12 м на С3 от В угла д.16 по ул. Малая Покровская на границе ЗУ 52:18:0060137:680, «Сооружение-Магистральная теплотрасса отопления от кот. НТЦ, 5 очередь (ПАВ-9)» кад. 52:18:0000000:13216 на участке: от т. в 8 м на Ю-В от С-В угла д. 16 по ул. Малая Покровская до ТК-511 к2 у д.16 по ул. Малая Покровская «Магистральная теплотрасса отопления от кот. НТЦ, 5 очередь (ТК-511 к2)» кад. 52:18:0060137:1089 на участке: от ТК-511 к2 у д.16 по ул. Малая Покровская до т. в 9 м на С-3 от С-В угла д.16 по ул. Малая Покровская, в виде археологических наблюдений, до неповрежденного культурного слоя, на глубину, определенную проектом проведения хозяйственных работ, или до археологического материка, если установленная глубина его залегания выше отметок, определенных проектом проведения хозяйственных работ, в ходе проведения работ по разработке траншеи на общей площади 82,25м²., как одного из видов спасательных археологических работ, предусмотренных п. 7 ст. 45.1 Федерального закона № 73-ФЗ и п.п. 5.1 и 5.2 «Положения о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации» на поврежденных участках территорий ОАН.

Выполнение этих мероприятий должно быть согласовано с Управлением государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области и контролироваться с его стороны. При этом предусмотренные спасательные археологические работы, согласно ст. 45.1 Федерального закона № 73-ФЗ, должны проводиться на основании разрешения («открытого листа»).

15. Вывод экспертизы.

На основании рассмотрения документации: «Раздел по обеспечению сохранности объекта

культурного (археологического) наследия федерального значения «Культурный слой города» Нижнего Новгорода, при проведении земляных, строительных и иных работ на земельном участке, отведенном для расположения объектов «Квартальные тепловые сети от НТЦ, 5 очередь (ТК-511 к2)». Адрес (местоположение): г. Нижний Новгород, Нижегородский район, от ТК-511 к2 у д.16 по ул. Малая Покровская до т. в 12 м на С3 от В угла д.16 по ул. Малая Покровская на границе ЗУ 52:18:0060137:680, «Сооружение-Магистральная теплотрасса отопления от кот. НТЦ, 5 очередь (ПАВ-9)» кад. 52:18:0000000:13216 на участке: от т. в 8 м на Ю-В от С-В угла д. 16 по ул. Малая Покровская до ТК-511 к2 у д.16 по ул. Малая Покровская «Магистральная теплотрасса отопления от кот. НТЦ, 5 очередь (ТК-511 к2)» кад. 52:18:0060137:1089 на участке: от ТК-511 к2 у д.16 по ул. Малая Покровская до т. в 9 м на С-3 от С-В угла д.16 по ул. Малая Покровская и по результатам проведенных исследований, эксперт в соответствии с п. 22 в) Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства РФ от 25.04.2024 г. № 530, эксперт делает вывод о возможности обеспечения сохранности объекта культурного (археологического) наследия федерального значения «Культурный слой города» Нижнего Новгорода, при условии выполнения мероприятий по обеспечению его сохранности в объемах указанных в данном разделе, во время проведения земляных, строительных и иных работ на земельном участке, отведенном для расположения объектов: «Квартальные тепловые сети от НТЦ, 5 очередь (ТК-511 к2)». Адрес (местоположение): г. Нижний Новгород, Нижегородский район, от ТК-511 к2 у д.16 по ул. Малая Покровская до т. в 12 м на С3 от В угла д.16 по ул. Малая Покровская на границе ЗУ 52:18:0060137:680, «Сооружение-Магистральная теплотрасса отопления от кот. НТЦ, 5 очередь (ПАВ-9)» кад. 52:18:0000000:13216 на участке: от т. в 8 м на Ю-В от С-В угла д. 16 по ул. Малая Покровская до ТК-511 к2 у д.16 по ул. Малая Покровская «Магистральная теплотрасса отопления от кот. НТЦ, 5 очередь (ТК-511 к2)» кад. 52:18:0060137:1089 на участке: от ТК-511 к2 у д.16 по ул. Малая Покровская до т. в 9 м на С-3 от С-В угла д.16 по ул. Малая Покровская. **(положительное заключение).**

Эксперт рекомендует указанную документацию для согласования Управлением государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области, с целью последующего руководства данной документацией для реализации мероприятий по обеспечению сохранности объекта культурного (археологического) наследия федерального значения «Культурный слой города» Нижнего Новгорода, при проведении земляных, строительных и иных работ на земельном участке, отведенном для расположения объектов: «Квартальные тепловые сети от НТЦ, 5 очередь (ТК-511 к2)». Адрес (местоположение): г. Нижний Новгород, Нижегородский район, от ТК-511 к2 у д.16 по ул. Малая Покровская до т. в 12 м на С3 от В угла д.16 по ул. Малая Покровская на границе ЗУ 52:18:0060137:680, «Сооружение-Магистральная теплотрасса отопления от кот. НТЦ, 5 очередь (ПАВ-9)» кад. 52:18:0000000:13216 на участке: от т. в 8 м на Ю-В от С-В угла д. 16 по ул. Малая Покровская до ТК-511 к2 у д.16 по ул. Малая Покровская «Магистральная теплотрасса отопления от кот. НТЦ, 5 очередь (ТК-511 к2)» кад. 52:18:0060137:1089 на участке: от ТК-511 к2 у д.16 по ул. Малая Покровская до т. в 9 м на С-3 от С-В угла д.16 по ул. Малая Покровская.

16. Настоящее экспертное заключение (акт государственной историко-культурной экспертизы) оформлено в электронном виде и подписано усиленной квалифицированной электронной подписью.

Сведения о сертификате:

Кому выдан: Карев Игорь Николаевич, Пензенская обл., г. Пенза.

Кем выдан: ООО «Сертум-Про»

Серийный номер: 737EAA6FCB90EBA44F749EA6019D8B25

Действителен: с 14.04.2026 г. по 14.07.2027г.

17. Перечень приложений:

1. Раздел по обеспечению сохранности объекта культурного (археологического) наследия федерального значения «Культурный слой города» Нижнего Новгорода, при проведении земляных, строительных и иных работ на земельном участке, отведенном для расположения

объектов: «Квартальные тепловые сети от НТЦ, 5 очередь (ТК-511 к2)». Адрес (местоположение): г. Нижний Новгород, Нижегородский район, от ТК-511 к2 у д.16 по ул. Малая Покровская до т. в 12 м на СЗ от В угла д.16 по ул. Малая Покровская на границе ЗУ 52:18:0060137:680, «Сооружение-Магистральная теплотрасса отопления от кот. НТЦ, 5 очередь (ПАВ-9)» кад. 52:18:0000000:13216 на участке: от т. в 8 м на Ю-В от С-В угла д. 16 по ул. Малая Покровская до ТК-511 к2 у д.16 по ул. Малая Покровская «Магистральная теплотрасса отопления от кот. НТЦ, 5 очередь (ТК-511 к2)» кад. 52:18:0060137:1089 на участке: от ТК-511 к2 у д.16 по ул. Малая Покровская до т. в 9 м на С-З от С-В угла д.16 по ул. Малая Покровская. г. Пенза. 2026.

18. Дата оформления заключения экспертизы –15.05.2026г.

Аттестованный эксперт по
проведению государственной
историко-культурной экспертизы

Карев И. Н.